



Is dit uw droom?

Appartement te koop in Aalst (9300)

📍 27 Stationsstraat - 9300 Aalst
(9300)

2 🛏️ 1 🚗 90 m² 🏠
90 m² 🏠

EUR 275.000,00



Algemene informatie

Dit ruime 2 slpk appartement gelegen in het centrum van Aalst wordt u exclusief te koop aangeboden door Access Estate. Voor meer info of een bezoek, maak nu uw afspraak via sms of WhatsApp door te sturen naar uw makelaar op 0471/19.36.20 of mail naar frederik@accessestate.be.

In de Stationsstraat te Aalst bevindt zich dit instapklare appartement op de tweede verdieping van deze residentie (lift is aanwezig). Openbaar vervoer, scholen, winkels, het centrum van Aalst en de oprit van de autosnelweg (E40) bevinden zich in de korte nabijheid!

Het appartement omvat een ruime inkomhal met vestiaire die toegang geeft tot de lichtrijke eet- en leefruimte, met aansluitend de aparte keuken en de bergruimte. Er zijn twee ruime slaapkamers aanwezig met toegang tot het ruime terras. Verder omvat het appartement een badkamer dat voorzien is van ligbad en lavabo, alsook een apart toilet. Er is ook nog een kelderberging inbegrepen in de prijs.

Momenteel is het appartement verhuurd, ideaal dus als investeringspand maar ook voor eigen bewoning!

Extra TROEVEN:

- een gunstig EPC
- een echte toplocatie
- ideale ligging voor pendelaars
- CV op aardgas (privatieve installatie)
- de aanwezigheid van een lift

Is uw interesse gew...

Kenmerken

- Oppervlakte: 90 m²

- **Bewoonbaar opp:** 90 m²
- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1

- **EPC:** 189
- **O-peil:** Niet overstromingsgevoelig
- **Tuin:** 0
- **Terras:** 1

- Elektriciteit
- Aardgas
- Stadswater

